

西武グループ初のシェアオフィス事業「emiffice(エミフィス)」を開始 2019年9月上旬 練馬駅構内にオープン ～アフタースクールを併設し子育て世帯の日常生活もサポート～

株式会社西武プロパティーズ（本社：東京都豊島区、取締役社長：上野 彰久）は、西武グループでは初めてとなるシェアオフィス事業「emiffice(エミフィス)」を開始いたします。1号物件として 2019年9月上旬、西武鉄道練馬駅2階構内（中央改札口より徒歩1分）に「エミフィス練馬」をオープンいたします。



ワーキングスペース



会議スペース

近年、働き方改革の推進にともない、テレワークや都心部でのシェアオフィスの需要は増加しております。本事業を通じて通勤時間の削減やワークライフバランスの向上、仕事と子育ての両立をサポートするなど、働きやすい地域社会の実現を目指してまいります。テレワーク活動における職場・自宅・訪問先などをつなぐ拠点として、交通至便の駅立地をはじめとしたグループが保有する不動産を活用し、今後、サービス内容の充実を図りながら、沿線のお客さまのニーズに沿った展開を検討してまいります。

『emiffice (エミフィス)』ネーミングコンセプト

「emi/笑み」と「office/仕事場」を組み合わせた造語によるネーミングで、働くことで笑顔になる、そんなオフィスであってほしいという想いを込めています。

「エミフィス練馬」について

「エミフィス練馬」の特徴は、練馬駅構内に位置する高い利便性と、約400㎡の広々とした空間に加え、アフタースクール(学童保育)を併設していることです。お子さまが放課後を安心して過ごすことができる環境と、豊富な教育プログラムを用意し、お子さまを見守りながら落ち着いて仕事ができる環境を提供します。

事業パートナーには、子育てと仕事にゆとりと笑顔をもたらす「新しい働き方」を支援するために保育サービス付きシェアオフィスを運営する「オクシ株式会社」と、民間学童保育分野における専門性や高水準かつ多彩な運用実績のある「株式会社ウィズダムアカデミー」の2社を迎えます。

・シェアオフィス

11の専用個室の他、フリーデスク、会議室などの様々なワークスペースを設けております。チームミーティングや遠隔地とのネット会議などテレワークに対応するサービス・設備をご用意いたします。起業家、フリーランス、企業でのリモートワークの方まで、西武線沿線をご利用いただく皆さまの様々な利用シーンに応じたご利用プランを

ご提案いたします。

※定期利用の他、一時利用、アフタースクール(学童保育)なしでのご利用も可能

・アフタースクール(学童保育)

小学生を対象としたアフタースクールでは、預かりのスペースをはじめ、英会話や書道、プログラミングなどの習い事も予定しております。仕事と子育てを両立しながら、お子さまの学びの環境も整えることができます。

※アフタースクール(学童保育)のみのご利用も可能



「エミフィス練馬」施設概要

- 事業主 株式会社西武プロパティーズ
- 所在地 東京都練馬区練馬一丁目3番10号 西武鉄道練馬駅2階構内
(アクセス: 西武鉄道練馬駅中央改札口・都営地下鉄大江戸線練馬駅 A2出口 徒歩1分)
- 延床面積 405.56 m² (122.68 坪)
- 仕様(シェアオフィス) フリーデスク 17 席
専用デスク 11 室(2 人×4室、1 人×7室)
ラウンジ 10 席
会議室 2 室
テレホンブース 1 室
- 学童会員 小学生 100 名
- 募集開始 2019 年 8 月 予定 ※プログラム・サービス内容等について後日詳細リリース予定
- 営業開始 2019 年 9 月上旬 予定
- 営業時間 未定

<事業パートナー概要>

●オクシイ株式会社

(シェアオフィス運営)

所在地：東京都渋谷区千駄ヶ谷3-15-3

代表：高田麻衣子

事業内容：保育付会員制サテライトオフィス運営事業
ならびに同コンサルティング事業・人材紹介事業

●株式会社ウィズダムアカデミー

(アフタースクール運営)

所在地：東京都豊島区目白2-20-5

代表：鈴木良和

事業内容：民間学童保育運営事業ならびにビジネス
アドバイザー事業・不動産活用ソリューション事業

<「エミフィス練馬」に関するお問合せ>

●事業に関する内容

株式会社西武プロパティーズ 賃貸事業部 TEL:(03)6709-3542 (平日 9:00~17:00)

●利用に関する内容

【シェアオフィス】

オクシイ株式会社 エミフィス練馬開業準備室

TEL:(03)6431-0941 (平日 10:00~17:00)

メール: inquiry_nerima@emiffice.jp

【アフタースクール】

株式会社ウィズダムアカデミー 総合受付

TEL:(03)6914-0581 (平日 10:00~18:00)

メール: afterschool_nerima@emiffice.jp